

2017



WOONINFOPUNT:

Gemeentehuis Hoegaarden
Gemeenteplein 1
016/ 76 87 41
dinsdag en woensdag:
9.00u tot 12.00u
info@beterwonenaandegete.be
www.beterwonenaandegete.be

werken

premies en tegemoetkomingen

1. PREMIES NETBEHEERDER EANDIS (078 35 35 34)

bestaande woning = aangesloten op het elektriciteitsnet 01/01/2006 of stedenbouwkundige vergunning voor 01/01/2006

nieuwe woning = aangesloten op het elektriciteitsnet 01/01/2014 of stedenbouwkundige vergunning 01/01/2014

1.1 DAKISOLATIE OF ZOLDERVLOERISOLATIE

aannemer

doe het zelf

1 BENO-pass investering

R > 4,5 m² K/W

6 €/m²

10,5 €/m²

3 €/m²

5,25 €/m²

BA*

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.2 VLOERISOLATIE

1 BENO-pass investering

R > 2 m² K/W

6 €/m²

9 €/m²

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.3 BUITENMUURISOLATIE

binnenzijde

spouw

buitenzijde

1 BENO-pass investering

R > 3 m² K/W

R > 2 m² K/W

R > 3 m² K/W

15 €/m²

6 €/m²

15 €/m²

22,5 €/m²

9 €/m²

22,5 €/m²

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.4 HR-BEGLAZING

1 BENO-pass investering

U < 1,1 W / m² K

10 €/m²

56 €/m²

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.5 COMBINATIEPREMIE

Eén van de werken werd reeds uitgevoerd in 2016!

1. muurisolatie +35m² in combinatie met raamvervanging

2. raamvervanging in combinatie met muurisolatie +35m²

spouwmuurisolatie

buitenmuurisolatie

HR-beglazing < 1,1

HR-beglazing < 0,8

enkel glas naar dubbel glas

dubbel glas naar dubbel glas

R > 2 m² K/W

Uw < 1,7 W / m² K

Ug < 1,1 W / m² K

Uw < 1,7 W / m² K

Ug < 0,8 W / m² K

6 €/m²

15 €/m²

48 €/m²

60 €/m²

9 €/m²

22,5 €/m²

72 €/m²

90 €/m²

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.6 VERHOOGDE TUSSENKOMST* VOOR SOCIALE ENERGIE-EFFICIENTE PROJECTEN IN EEN PRIVATE HUURWONING OF -WOONEENHEID

dak- of zoldervloerisolatie, spouwmuurisolatie, hoogrendementsbeglazing

spouwmuurisolatie

hoogrendementsbeglazing

200 €/wooneenheid+ 50€/vanaf 6e wooneenheid max.2500€ +

200 €/werk+

20 €/m²

12 €/m²

85 €/m²

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

*vooraf goedkeuring van de werken aanvragen bij netbeheerder - enkel voor beschermde afnemers

1.7 CONDENSATIEKETEL

enkel voor beschermde afnemers

1.800 €

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.8 ZONNEBOILER

1 BENO-pass investering

550 €/m²

2.750 €

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.9 WARMTEPOMP

Geothermische warmtepomp

Lucht-water warmtepomp

Hybride lucht-water warmtepomp

Lucht-lucht warmtepomp

1 BENO-pass investering

4.000 €

1.500 €

800 €

300 €

4800 €*¹

1800 €*¹

960 €*¹

360 €*¹

8000 €*²

3000 €*²

1600 €*²

600 €*²

9600 €*³

3600 €*³

1920 €*³

720 €*³

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.11 VENTILATIESYSTEEM

1 BENO-pass investering

geen premie, maar telt wel voor totaalrenovatiebonus

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

*ook voor nieuwbouwwoningen met bouwaanvraag voor 31/12/2013

*¹ BA = beschermde afnemer

*² vervanging elektrische verwarming of afwezigheid aardgasnet

*³ = BA + *²

1.12 TOTAALRENOVATIEBONUS OF BENO-PASS INVESTERINGEN

dak-zoldervloerisolatie > 30m²

isolatie van buitenmuren (buitenzijde/spouw) > 30m²

vloer- of kelderplafondisolatie > 30m²

nieuw geplaatste beglazing > 5m²

zonneboiler

warmtepomp

ventilatiesysteem

woning

app

BA* woning

BA* app

vanaf 3 uitgevoerde werken

vanaf 4 uitgevoerde werken

vanaf 5 uitgevoerde werken + opmaak EPC

vanaf 6 uitgevoerde werken

vanaf 7 uitgevoerde werken

1.250 €

625 €

500 €

1.000 €

1.000 €

1.875 €

250 €

500 €

1.500 €

500 €

937,50 €

375 €

750 €

750 €

750 €

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

1.13 ENERGIEPRESTATIEPEIL

Bouwaanvragen vanaf 1/1/2017

komen niet meer in aanmerking voor de energiepremies

Bouwaanvraag vanaf 1/1/2016 tot 31/12/2016

Bouwaanvraag vanaf 1/1/2015 tot 31/12/2015

Bouwaanvraag vanaf 1/1/2014 tot 31/12/2014

Bouwaanvraag voor 1/1/2012

woningen

appartementen

woningen

appartementen

woningen

appartementen

meer info www.Beterwonenaandegete.be of netbeheerder

< E20

< E30

< E40

1.800 € + 50 euro x (E20 - E-peil van de woning)

800 € + 30 euro x (E20 - E-peil van de wooneenheid)

1.800 € + 50 euro x (E30 - E-peil van de woning)

800 € + 30 euro x (E30 - E-peil van de wooneenheid)

1.800 € + 50 euro x (E40 - E-peil van de woning)

800 € + 30 euro x (E40 - E-peil van de wooneenheid)

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

2. VLAAMSE OVERHEID (www.vlaanderen.be of bel gratis 1700)

2.1 BELASTINGSVERMINDERING VOOR DAKISOLATIE

enkel nog voor wie onder de overgangsregeling valt: wie zijn bestelling nog in 2016 plaatste, in 2016 een voorschot betaalde en ten laatste op 31 december 2017 de factuur betaalt.

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

2.2 KORTING OP ONROERENDE VOORHEFFING

na ingrijpende energetische renovatie met verlaagd E-peil

voor nieuwbouwwoningen met verlaagd E-peil of gelijkgesteld

na ingrijpende energetische renovatie vanaf 1/10/2016

nieuwbouwwoning met bouwaanvraag vanaf 2016

E-peil van < E90

E-peil van < E60

E-peil van < E30

E-peil van < E20

korting

5 jaar

5 jaar

5 jaar

5 jaar

50%

100%

50%

100%

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

2.3 VLAAMSE RENOVATIEPREMIE (www.wonenvlaanderen.be - 016 / 66 59 30)

1. Woonpremies enkel voor bestaande woningen ouder dan 30 jaar.

2. Ofwel geen andere woning in eigendom hebben en het pand zelf bewonen als hoofdverblijfplaats. Iedere meerderjarige bewoner moet aan de voorwaarden van inkomen en eigendom voldoen, behalve inwonende meerderjarige (klein)kinderen of (groot)ouders die geen zakelijk recht hebben op de woning waarvoor de premie

3. Ofwel verhuren aan sociaal verhuurkantoor. Geen inkomensvoorwaarden.

Opgelet: als u of de vorige eigenaar van uw woning de laatste 10 jaar al de renovatiepremie kreeg, komt u niet meer in aanmerking!

categorie 1: structurele elementen

categorie 2: dak

categorie 3: buitenschrijnwerk

categorie 4: technische installaties

30% van de kostprijs ⁽⁴⁾

20% van de kostprijs ⁽⁴⁾

voorwaarde facturen:

- 2 aanvragen mogelijk binnen een periode van 2 jaar, met een tussentijd van min 1 jaar ⁽⁶⁾

- max 2 categorieën per aanvraag, elke categorie kan maar 1 x aangevraagd worden

- premie per categorie = max 2.500 euro (20%) of 3.333 euro (30%).

- In totaal bedraagt de premie max 10.000 euro

funderingen, muren, draagvloeren, aanbrengen of vervangen trap (! geen isolatie)

dakwerkzaamheden (! geen dakisolatie)

vervangen van ramen en deuren (Ug ≤ 1,1 ! Plaasting vanaf 1 juli 2016: specifieke voorwaarden ventilatievoorziening (volgens bijlage IX Energiebesluit van 19 november

centrale verwarming (max 7.500 euro) elektriciteit (max 3.750 euro) sanitair (max 3.750 euro)

X

X

X

X

X

X

X

X

X

X

