

OVERZICHT PREMIES EN TEGEMOETKOMINGEN voor inwoners van HOEGAARDEN - aanvraag 2014



website: www.beterwonenaandegete.be
wooninfopunt: gemeentehuis Hoegaarden
dinsdag- en vrijdag, 9.00u tot 12.00u
telefoonnummer: 016 / 76 87 41

werken	premie of tegemoetkoming	doe-het-zelf	aannemer	nieuwbouw	bestaande woning	eigenaar	huurder	verhuurder
1. PREMIES NETBEHEERDER EANDIS (www.eandis.be - 078/35.35.34)								
dakisolatie / zoldervloerisolatie	6 euro/m ² (Rd ≥ 3,5 m ² K/W)							
aannemer	7 euro/m ² (Rd ≥ 4 m ² K/W) 8 euro/m ² (Rd ≥ 4,5 m ² K/W)		x		x	x	x	x
sociaal dakisolatieproject huurwoningen	23 euro/m ² (Rd ≥ 3,5 m ² K/W) voor promotor (huurder = doelgroep of huurprijs < 450 euro)		x		x			x
dakisolatie / zoldervloerisolatie	3 euro/m ² (Rd ≥ 3,5 m ² K/W)							
doe-het-zelf	3,5 euro/m ² (Rd ≥ 4 m ² K/W) 4 euro/m ² (Rd ≥ 4,5 m ² K/W)	x			x	x	x	x
buitenmuurisolatie	15 euro/m ² (Rd ≥ 2 m ² K/W)		x		x	x	x	x
spouwmuurisolatie	6 euro/m ² (λ ≤ 0,065 W/mK, spouw min. 50mm breed en volledig gevuld)		x		x	x	x	x
vloerisolatie / kelderisolatie	6 euro/m ² (Rd ≥ 1,2 m ² K/W)							
gescheiden afvoersysteem	afhankelijk van bewezen kosten (enkel voor sociale categorieën)		x		x	x	x	x
hoogrendementsbeglazing	vervanging enkel glas: 12 euro/m ² (U ≤ 1,1 W/m ² K) vervanging enkel of dubbel glas: 15 euro/m ² (U ≤ 0,8 W/m ² K)		x		x	x	x	x
combipremie bij gelijktijdige investering in nieuwe ramen met hoogrendementsglas en muurisolatie via aannemer	voordien enkel glas: 48 euro/m ² (Ug ≤ 1,1 W/m ² K, Uw ≤ 1,7 W/m ² K) en max 1.680 euro voordien enkel / dubbel glas: 60 euro/m ² (U ≤ 0,8 W/m ² K Uw ≤ 1,7 W/m ² K) en max 2.100 euro voor vervanging van alle ramen U ≤ 2,9 W/m ² K (inclusief raamwerk) gelijktijdig = beide investeringen in een periode van 12 maanden - werken na 01/01/2014		x		x	x	x	x
warmtepomp	elektrisch: 270 euro x ((0,87 x COP) - 2,5) x nominaal elektrisch compressorvermogen gas: 270 euro x ((0,87 x COP) - 1) x geïnstalleerd gasvermogen, max 1.700 euro		x	x ⁽¹⁾	x	x	x	x
zonneboiler	550 euro/m ² collectoroppervlakte (appertuuroppervlakte), max 2.750 euro en max 50% factuur		x	x ⁽¹⁾	x	x	x	x
condensatieketel	800 euro (beschermde afnemer)		x		x	x	x	x
kortingsbon energiezuinige toestellen	150 euro per wasmachine AAA label of beter - koelkast A+ label of beter (beschermde afnemer)	x	x	x	x	x	x	x
energiescan	gratis (onbeperkt voor doelgroep)				x	x	x	
nieuwbouwwoning ⁽²⁾								
bouwaanvraag voor 1/1/2010: ≤ E80	E80-E61: 400 euro + 30 euro x (aantal punten lager dan E80)			x ⁽²⁾		x	x	x
bouwaanvraag vanaf 1/1/2010: ≤ E60	E60-E41: 1.000 euro + 40 euro x (aantal punten lager dan E60)							
bouwaanvraag vanaf 1/1/2012: ≤ E50	E50-E41: 1.400 euro + 40 euro x (aantal punten lager dan E50)							
bouwaanvraag vanaf 1/1/2012: ≤ E40	E40-E0: 1.800 euro + 50 euro x (aantal punten lager dan E40)							
bouwaanvraag vanaf 1/1/2014: ≤ E40	E40-E0: 1.800 euro + 50 euro x (aantal punten lager dan E40)							
nieuwbouwappartement ⁽²⁾								
bouwaanvraag voor 1/1/2010: ≤ E80	E80-E61: 200 euro + 10 euro x (aantal punten lager dan E80)			x ⁽²⁾		x	x	x
bouwaanvraag vanaf 1/1/2010: ≤ E60	E60-E41: 400 euro + 20 euro x (aantal punten lager dan E60)							
bouwaanvraag vanaf 1/1/2012: ≤ E50	E50-E41: 600 euro + 20 euro x (aantal punten lager dan E50)							
bouwaanvraag vanaf 1/1/2012: ≤ E40	E40-E0: 800 euro + 30 euro x (aantal punten lager dan E40)							
bouwaanvraag vanaf 1/1/2014: ≤ E40	E40-E0: 800 euro + 30 euro x (aantal punten lager dan E40)							
bestaande woning = aangesloten op elektriciteitsnet voor 01/01/2006 - eindfactuur vanaf 01/01/2014								
beschermde afnemer krijgt 50% meer premie, bij de premie van het e-peil 20% meer premie. Niet van toepassing bij premies doelgroep en beschermde afnemer.								
(1) de nieuwbouwwoning is aangesloten op het net vóór 01/01/2014 of aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning tot 31/12/2013								
(2) als de nieuwe woning of het nieuwbouwappartement het gevolg is van een volledige afbraak en heropbouw van een bestaande woning of een bestaand appartement, zonder wijziging van de aard en de bestemming van de woning of het appartement, worden de E-peilpremies verdubbeld. De extra premie voor zonneboiler = 300 euro (eindfactuur vóór 01/01/2014 en met aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning van vóór 01/01/2012 en E-peil na 01/01/2014) wordt niet verdubbeld.								
2. FEDERALE OVERHEID (federale overheidsdienst Financiën, www.minfin.fgov.be - 02/57.257.57)								
2.1. BELASTINGVERMINDERING ENERGIEBESPARENDE MAATREGELEN (zie ook www.energiesparen.be)								
dakisolatie	30% van de uitgaven (incl. btw, factuurdatum in 2014)		x		x	x	x	x
(voor woning minstens 5 jaar in gebruik)	Rd ≥ 2,5 m ² K/W met maximum 3.040 euro							
2.2. BELASTINGVERMINDERING BEVEILIGING WONING TEGEN INBRAAK EN / OF BRAND								
brandvertragende elementen (blustoestellen, deuren met brandweerstand van 1/2 uur,...), inbraakvertragende elementen (veiligheidssloten,...) en diefstaldetectie (alarm,...)	30% op factuurbedrag inclusief btw.		x	x	x	x	x	x
	max. 760 euro							
motor van anti-ophefsysteem van garagepoort	15% op factuurbedrag inclusief btw.							
	factuurdatum vanaf 01/01/ 2014							
3. PREMIES VLAAMSE OVERHEID (www.wonenvlaanderen.be - www.energiesparen.be of gratis telefoonnr. 1700)								
3.1. RENOVATIEPREMIE								
funderingen en muren	30% van de kostprijs → zie opmerking							
(facturen voor max. 15.000 euro)	- gezamenlijk belastbaar inkomen van 2011 (aanslagjaar 2012):							
draagvloeren	maximaal 29.000 euro, te verhogen met 1.510 euro per persoon ten laste							
(facturen voor max. 15.000 euro)	- verhuur aan sociaal verhuurkantoor							
dakwerkzaamheden (geen dakisolatie)	20% van de kostprijs → zie opmerking							
(facturen voor max. 15.000 euro)	- gezamenlijk belastbaar inkomen van 2011 (aanslagjaar 2012)							
buitenschrijnwerk	groter dan 29.000 euro te verhogen met 1.510 euro per persoon ten laste en maximaal 40.600 euro voor een alleenstaande of							
(facturen voor max. 15.000 euro)	maximaal 57.990 euro voor een alleenstaande met 1 persoon ten laste of voor een gezin. Bedragen te verhogen met 3.250 euro per persoon ten laste							
elektriciteit		x	x		x ⁽³⁾	x ⁽⁴⁾		x ⁽⁵⁾
(facturen voor max. 3.750 euro)								
sanitair	voorwaarde facturen:							
(facturen voor max. 3.750 euro)	- facturen voor min. 10.000 euro (excl. btw)							
centrale verwarming	- facturen niet ouder dan 3 jaar							
(facturen voor max. 7.500 euro)	premieaanvraag							
vervangen van veilige binnentrap	- kan slechts 1 keer om de 10 jaar aangevraagd worden per woning en per bewoner							
(facturen voor max. 3.750 euro)	- premie bedraagt maximaal 10.000 euro							
opmerking: Indien u in 2014 een aanvraag indient met facturen voor buitenschrijnwerk die dateren vanaf 1 januari 2012, zal de premie verhoogd worden met 10% op het bedrag van de aanvaarde facturen buitenschrijnwerk als het buitenschrijnwerk voldoet aan volgende U-waarden: Uw van maximaal 1,7 W/m ² K en Ug van maximaal 0,9 W/m ² K.								
(3) woning = ouder dan 25 jaar (4) = geen andere woning in eigendom hebben en het pand zelf bewonen als hoofdverblijfplaats tenzij (5) = verhuur aan sociaal verhuurkantoor								

werken		premie of tegemoetkoming		doe-het-zelf	aannemer	nieuwbouw	bestaande woning	eigenaar	huurder	verhuurder	
3.2. VERBETERINGS- EN AANPASSINGSPREMIE											
3.2.1. VERBETERINGSPREMIE		voorwaarden - factuur: factuurbedrag minstens het dubbele van de premie, factuur niet ouder dan 1 jaar - inkomen: gezaamenlijk belastbaar inkomen van 2011 (aanslagjaar 2012) - maximaal 29.000 euro, te verhogen met 1.510 euro per persoon ten laste - maximaal 57.990 euro, eigenaar-verhuurder via sociaal verhuurkantoor - woning voor verbeteringswerkzaamheden minstens 25 jaar oud premie verbeteringswerkzaamheden vast premiebedrag per soort werk premie verbouwingswerkzaamheden 50% factuurbedrag (incl. btw) met min. 600 euro en max. 1.250 euro			x	x		x	x ⁽⁶⁾	x	x ⁽⁷⁾
voor verbeteringswerkzaamheden											